



**AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA**  
**CERTIFICACIÓN DE EJECUCION DE OBRA**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 500.09.002-2025.**

El AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA certifica que INGENIERIA Y DESARROLLOS URBANOS S.A.S, representado legalmente por JORGE MAURICIO OSPINA GOMEZ identificado con cedula de ciudadanía 16.219.139, realizo los trabajos que a continuación se relacionan y que fueron ejecutados de acuerdo a los requisitos contractuales y recibidos a entera satisfacción.

|                              |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE CONTRATO</b>    | CONTRATO DE OBRA No. 500.09.002-2025.                                                                                                                                                                             |
| <b>CLASE DE CONTRATO</b>     | CONTRATO DE OBRA.                                                                                                                                                                                                 |
| <b>CONTRATANTE</b>           | AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA S.A -AISA-                                                                                                                                                                     |
| <b>CONTRATISTA</b>           | INGENIERIA Y DESARROLLOS URBANOS S.A.S                                                                                                                                                                            |
| <b>CC / NIT</b>              | 901,719,603-7                                                                                                                                                                                                     |
| <b>OBJETO</b>                | REHABILITACION, RECONSTRUCCION, MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO PARA FRANJA DE SEGURIDAD (SELLAMIENTO ZONA DE EMPOZAMIENTO), ZONAS RESAS Y CANAL PERIMETRAL PISTA 01-19. EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA. |
| <b>VALOR INICIAL</b>         | MIL TRESCIENTOS VENTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS MONEDA LEGAL VIGENTE (\$ 1.323.872.843.91).                                          |
| <b>VALOR DE ADICION</b>      | N/A                                                                                                                                                                                                               |
| <b>VALOR FINAL</b>           | MIL TRESCIENTOS VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y UN PESOS MONEDA LEGAL VIGENTE (\$ 1.323.789.031,00)                                                                                 |
| <b>VALOR EJECUTADO</b>       | MIL TRESCIENTOS VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y UN PESOS MONEDA LEGAL VIGENTE (\$ 1.323.789.031,00)                                                                                 |
| <b>PLAZO</b>                 | DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS                                                                                                                                                                                  |
| <b>FECHA DE INICIO</b>       | 14 DE ABRIL DEL 2025                                                                                                                                                                                              |
| <b>FECHA DE FINALIZACION</b> | 28 DE JUNIO DEL 2025                                                                                                                                                                                              |
| <b>FECHA LEGALIZACIÓN</b>    | 26 DE MARZO DEL 2025                                                                                                                                                                                              |
| <b>INTERVENTOR</b>           | CONSULTORIA VIAL S.A.S                                                                                                                                                                                            |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO PRINCIPAL**

**FRANJA DE SEGURIDAD**

SE REALIZA LA LIMPIEZA DE LA ZONA DE EMPOZAMIENTO RETIRANDO LA MATERIA ORGANICA EXISTENTE, LUEGO SE PROCEDE A REALIZAR EL LLENO DE DICHA ZONA CON EL MATERIAL PROVENIENTE DEL ACOPIO EXISTENTE EN LAS INSTALACIONES DEL AEROPUERTO.

**CONFORMACION ZONA RESA CABECERA 01**

SE REALIZA LA CONFORMACION DE LA ZONA RESA EN LA CABECERA 01 HACIENDO LOS LLENOS CORRESPONDIENTES PARA GARANTIZAR QUE ESTA CUENTE CON EL AREA REQUERIDA DE 90 X 90 M, HACIENDO USO DEL MATERIAL TIPO FRESADO ACOPIADO EN LAS INSTALACIONES DEL AEROPERTO, LUEGO DE REALIZADA ESTA CONFORMACION SE PROCEDE A REALIZAR LA IMPRIMACION DE ESTA AREA.

**MANTENIMIENTO CANALES PERIMETRALES FRANJA DE SEGURIDAD**

SE REALIZA LA PODA Y LIMPIEZA MECANICA EN TODA LA LONGITUD DE LOS CANALES PERIMETRALES A LA PISTA Y LA PLATAFORMA.

**OTROS COSTOS COMPLEMENTARIOS**

SE REALIZA LA ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACION DE LA PISTA Y DE LA PLATAFORMA DE ACUERDO A LOS PARAMETROS ESTABLECIDOS EN EL PLAN MAESTRO

| ITEMS<br>No. | DESCRIPCION                                                | UND. | CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS) |                 |
|--------------|------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|-----------------|
|              |                                                            |      | CANT.                              | VALOR           |
| 1            | FRANJA DE SEGURIDAD                                        |      |                                    |                 |
|              | PRELIMINARES Y EXPLANACIONES                               |      |                                    |                 |
| 1,1          | LOCALIZACION, REPLANTEO Y CONTROL TOPOGRAFICO DE LAS OBRAS | DIA  | 5,0                                | \$ 4.695.000,00 |
| 1,2          | DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONA NO BOScosa                     | M2   | 560,3                              | \$ 2.151.667,00 |

**AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA**  
**CERTIFICACIÓN DE EJECUCION DE OBRA**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 500.09.002-2025.**

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         |    |                       |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|----|-----------------------|
| 1,3                                 | EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE EL RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M3           | 66,0    | \$ | 6.337.122,00          |
| <b>BASES, SUBBASES Y AFIRMADOS</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         |    |                       |
| 1,4                                 | RELLENOS CON MATERIAL DEL SITIO (TRANSPORTADO DESDE ACOPIO TEMPORAL INTERNO EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M3           | 228,1   | \$ | 26.152.115,00         |
| 1,5                                 | MATERIAL GRANULAR DE ADICIÓN PARA RELLENO (TIPO CORONA TERRAPLEN)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3           | 0,0     | \$ | -                     |
| 1,6                                 | SUB-BASE GRANULAR TIPO FAA P-154                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M3           | 0,0     | \$ | -                     |
| 2                                   | <b>CONFORMACION ZONA RESA CABECERA 01</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |         |    |                       |
| <b>PRELIMINARES Y EXPLANACIONES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         |    |                       |
| 2,1                                 | LOCALIZACION, REPLANTEO Y CONTROL TOPOGRAFICO DE LAS OBRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | DIA          | 20,0    | \$ | 18.780.000,00         |
| 2,2                                 | DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONA NO BOScosa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M2           | 2.956,5 | \$ | 11.352.960,00         |
| 2,3                                 | EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE EL RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M3           | 0,0     | \$ | -                     |
| <b>BASES, SUBBASES Y AFIRMADOS</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         |    |                       |
| 2,4                                 | RELLENOS CON MATERIAL DEL SITIO (TRANSPORTADO DESDE ACOPIO TEMPORAL INTERNO EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M3           | 0,0     | \$ | -                     |
| 2,5                                 | MATERIAL GRANULAR DE ADICIÓN PARA RELLENO (TIPO CORONA TERRAPLEN)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3           | 0,0     | \$ | -                     |
| 2,6                                 | SUB-BASE GRANULAR TIPO FAA P-154                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M3           | 0,0     | \$ | -                     |
| 3                                   | <b>MANTENIMIENTO CANALES PERIMETRALES FRANJA DE SEGURIDAD</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |         |    |                       |
| 3,1                                 | DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONA NO BOScosa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M2           | 9024,68 | \$ | 34.654.771,00         |
| 3,2                                 | LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT) REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO TEMPORAL INTERNO EN EL AEROPUERTO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | M            | 4733,21 | \$ | 77.899.170,00         |
| INP                                 | <b>ITEMS NO PREVISTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |         |    |                       |
| INP 1                               | EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | M3           | 4105,90 | \$ | 38.973.203,00         |
| INP 2                               | RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO CILINDRO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M3           | 5328,77 | \$ | 103.399.453,00        |
| INP 3                               | RELLENO CON MATERIAL ROCOSO PARA CONFORMACION DE PATA DE TALUD, INCLUYE TRANSPORTE INTERNO DESDE PUNTO DE ACOPIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M3           | 99,09   | \$ | 30.531.792,00         |
| INP 4                               | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2           | 4329,00 | \$ | 23.445.864,00         |
| INP 5                               | RELLENO CON MATERIAL GRANULAR TIPO SUB BASE TIPO FAA P-154 + FRESADO (70%+30%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M3           | 1222,87 | \$ | 185.433.498,00        |
| INP 6                               | RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | M2           | 2597,40 | \$ | 12.081.053,00         |
| <b>COSTO DIRECTO</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         | \$ | <b>575.887.668,00</b> |
| <b>ADMINISTRACIÓN</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         | \$ | <b>209.670.910,00</b> |
| <b>IMPREVISTOS</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         | \$ | <b>-</b>              |
| <b>UTILIDAD</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         | \$ | <b>28.794.383,00</b>  |
| <b>COSTO TOTAL OBRAS</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         | \$ | <b>814.352.961,00</b> |
| <b>OTROS COSTOS</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         |    |                       |
| 7,01                                | ASESORIAS PARA REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O DOCUMENTO TECNICO Y/O ELABORACION Y/O CÁLCULOS ESTRUCTURALES Y/O DE OBRAS REQUERIDAS PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA REQUERIDA EN LO REFERENTE A LA ADECUACION DE LA CABECERA 01 CON SUS RESPECTIVAS ZONAS DE SEGURIDAD - RESA Y MANEJO HIDRAULICO DE LA QUEBRADA LAVA PATAS , POR LO TANTO SE DEBE CONTAR CON: (ESPECIALISTAS EN DISEÑO GEOMETRICO AEROPORTUARIO, GEOTECNICO, PAVIMENTOS, GESTION PREDIAL, ESTRUCTURAL, AMBIENTAL, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, ENTRE OTROS). | GLOBAL       | 1,00    | \$ | 410.000.000,00        |
| 7,02                                | TRAMITES AMBIENTALES QUE SE REQUIERAN EN LA EJECUCION DE OBRA.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SEGÚN/FACTUR | -       |    |                       |
| 7,03                                | ALQUILER EQUIPOS PARA DOTACION DE OFICINA, CONSUMIBLES OFICINA (PAPELERIA, UTILES, ASEO), SERVICIOS PUBLICOS PROVISIONALES, COMUNICACIONES, EXPEDICION CARNETIZACION DE PERSONAL Y EQUIPOS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | GLOBAL       | -       |    |                       |
| 7,04                                | COORDINACION PARA EL CONTROL Y SEGURIDAD AEROPOTUARIA PARA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES EN LADO AIRE DEL AISA (INSUMOS, SEÑALIZACION, EQUIPOS DE COMUNICACIÓN, PERSONAL Y DOTACION CONTROL TRAFICO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | GLOBAL       | -       |    |                       |
| 7,05                                | ALQUILER DE DOS BAÑOS PORTATILES DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO (INCLUYE MINIMO 2 LIMPIEZAS SEMANALES)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | GLOBAL       | -       |    |                       |
| <b>OTROS COSTOS</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         | \$ | <b>410.000.000,00</b> |
| <b>ADMINISTRACION</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              |         | \$ | <b>99.436.070,00</b>  |



**AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA**  
**CERTIFICACIÓN DE EJECUCION DE OBRA**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 500.09.002-2025.**

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>SUBTOTAL OTROS COSTOS</b>      | <b>\$ 509.436.070,00</b>   |
| <b>TOTAL OBRAS + OTROS COSTOS</b> | <b>\$ 1.323.789.031,00</b> |

**DISCRIMINACION ESTUDIOS Y DISEÑOS REALIZADOS**

| ITEM | DESCRIPCION                            | UND | ESTADO               |
|------|----------------------------------------|-----|----------------------|
|      | <b>AMPLIACION DE PLATAFORMA</b>        |     |                      |
|      | ESTUDIO HIDRAULICO E HIDROLOGICO       | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | ESTUDIO GEOLOGICO Y GEOMORFOLOGICO     | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | DISEÑO DE PAVIMENTO                    | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | DISEÑO GEOMETRICO                      | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | ESTUDIO TOPOGRAFICO                    | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | DISEÑO DE SEÑALIZACION                 | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | <b>AMPLIACION DE PISTA 01-19</b>       |     |                      |
|      | ESTUDIO HIDRAULICO E HIDROLOGICO       | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | ESTUDIO GEOLOGICO Y GEOMORFOLOGICO     | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | DISEÑO DE PAVIMENTO                    | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | DISEÑO GEOMETRICO                      | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | ESTUDIO TOPOGRAFICO                    | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | DISEÑO DE SEÑALIZACION                 | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | <b>BOX CULVERT</b>                     |     |                      |
|      | ESTUDIO HIDRAULICO E HIDROLOGICO       | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | ESTUDIO GEOLOGICO Y GEOMORFOLOGICO     | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | DISEÑO ESTRUCTURAL                     | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | ESTUDIO GEOTECNICO                     | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | ESTUDIO TOPOGRAFICO                    | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      | <b>AMBIENTAL</b>                       |     |                      |
|      | PLAN DE ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL | 1   | ENTREGADO Y APROBADO |
|      |                                        |     |                      |



**AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA**  
**CERTIFICACIÓN DE EJECUCION DE OBRA**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 500.09.002-2025.**

**PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TECNICO PARA LA INTERVENCION DE OBRA**

| <b>CARGO</b>        | <b>NOMBRE</b>                 | <b>N° IDENTIFICACION Y DEDICACION</b>     |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|
| DIRECTOR DE OBRA    | RAFAEL HERNANDEZ PELAEZ       | C.C 10008474 - CON DEDICACION DEL 100%    |
| RESIDENTE DE OBRA   | JUAN DAVID ORREGO DAMELINES   | C.C 10888281723 - CON DEDICACION DEL 100% |
| RESIDENTE SGSST     | MARIA HELENA ORDOÑEZ          | C.C 1107058647 - CON DEDICACION DEL 100%  |
| RESIDENTE AMBIENTAL | SANDRA MILENA ROJAS CANO      | C.C 31433457 - CON DEDICACION DEL 100%    |
| RESIDENTE DE OBRA   | ANDRES FELIPE RAIGOZA OBANDO  | C.C 1114788276 - CON DEDICACION DEL 100%  |
| AUXILIAR SGSST      | YESSICA ALEJANDRA MEJIA TIQUE | C.C 1010089371 - CON DEDICACION DEL 100%  |

Para constancia, se firma en Cartago, Valle Del Cauca, el día once (11) del mes de septiembre de 2025.

Atentamente

  
**YAMIL VARELA CHUJFI**  
Gerente y Representante Legal  
**AEROPUERTO INTERNACIONAL SANTA ANA S.A.**  
**NIT 800.151.764-8**